

PFI事業名		青森市小学校給食センター等整備運営事業	
事業担当課名		教育委員会事務局学校給食課	
事業者名(SPC名)		株式会社青森スクールランチサービス	
SPC構成企業		(株)グリーンハウス、(株)梓設計、前田建設工業(株)、 日本調理機(株)、三菱電機ビルテクノサービス(株)、 八千代エンジニアリング(株)	
事業契約期間		平成26年4月～平成41年3月	
事業内容/評価期間		H30.4.1～H31.3.31に係るモニタリング評価	
施設名称		小学校給食センター	中学校給食センター
維持管理業務	維持管理業務総則	適合	適合
	建築物保守管理業務	適合	—
	建築設備保守管理業務	適合	適合
	厨房設備保守管理業務	適合	—
	各種備品等保守管理業務	適合	適合
	外溝等保守管理業務	適合	適合
	清掃業務	適合	適合
	エネルギー管理支援業務	適合	一部不適合
	警備業務	適合	適合
運営業務	運營業務総則	適合	適合
	調理等業務	一部不適合	適合
	衛生管理業務	適合	適合
	洗浄・残菜等処理業務	適合	適合
	広報・食育支援業務	適合	適合
	配膳業務	適合	適合
	配送・回収業務	適合	適合
財務・収支状況の確認		済	
当該年度の進捗状況 及び SPCとの継続協議事項		<p>小学校給食センターにおいて199日(2,036,943食)、中学校給食センターにおいて183日(1,233,444食)稼動し学校給食を提供した。</p> <p>○進捗状況</p> <p>【維持管理業務】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・小学校給食センターにおいて変形箇所周辺天井板の張替えを実施。その後状況経過観察中。 <p>【運営業務】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・両学校給食センターにおいて運営5年目にあたり食器等の部分更新を実施。 <p>○継続協議事項（平成30年度への継続対応）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・小学校給食センター3階給排気口の雪吹き込み対策。（令和元年度冬期検討予定） ・中学校給食センターの排水処理施設で不具合が発生、随時修繕対応中。 	
総合評価		<p>事業契約書に基づくサービス購入料の減額を要するような要求水準等未達事案はなく、概ね滞りなく維持管理業務、運営業務が行なわれた。</p> <p>【維持管理業務】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・中学校給食センターにおいて、経年劣化による設備機器等の不具合が発生、随時修繕対応を実施していく。 ・小学校給食センターの3階給排気口の雪吹き込み対策については、履行状況を確認していく。 <p>【運営業務】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・小学校給食センターにおいて金属片混入事象(缶のきりくず)。再発防止対策を徹底している。 ・両学校給食センターにおいて、食器等の洗浄不足が発生していたことから、目視確認等を徹底している。 	