

契約の締結について (青森市斎場整備運営等事業 施設整備業務)

1 契約の概要

- (1) 業務名称 青森市斎場整備運営等事業 施設整備業務
(2) 場 所 青森市大字新町野字菅谷 1 3 8 番地 1
(3) 業務内容 青森市斎場に関する設計業務、建設業務及び工事監理業務
(4) 工事内容 新青森市斎場(鉄筋コンクリート造 平屋建 一部 2 階建)建設工
及び現青森市斎場解体工等一式

■施設概要

- ・ 建築面積 : 2,054.16 m²、延床面積 : 2,762.04 m² (提案による数値)
- ・ 火葬炉基数 : 人体火葬炉 8 基 (7 基)、動物火葬炉 1 基 (1 基)
- ・ 遺族控室 : 7 室 (4 室)
- ・ 告別室兼収骨室 : 4 室 (2 室)
- ・ 駐車場 : 普通車 6 6 台 (3 0 台)、大型車 2 台
- ・ その他、キッズルーム、授乳室、霊安室、僧侶控室、葬祭事業者控室

(参考)
カッコ内は、
現在の青森市斎場

■今後の予定

- 令和 6 年 1 月～令和 8 年 8 月 設計・建設工事期間
令和 8 年 1 0 月～ 新青森市斎場供用開始
令和 8 年 1 0 月～令和 9 年 3 月 現斎場の解体工事期間

2 契約の相手方(設計・建設工事請負契約に係る)

所 在 宮城県仙台市青葉区中央 3 丁目 2 番 1 号

名 称 日本国土開発・倉橋建設・宮本工業所・山下設計・八洲建築設計
青森市斎場整備運営等事業共同企業体

※株式会社合人社計画研究所 青森営業所を代表企業とする 7 社で構成する
グループのうち、施設整備業務のため構成される建設事業者の共同企業体

3 契約金額(設計・建設工事請負契約に係る)

2,802,800,000 円 (消費税及び地方消費税を含む) に物価変動による増減額
並びに当該額に係る消費税及び地方消費税相当額による増減額を加算した額

4 契約の方法

本事業を行う者を選定するため、総合評価一般競争入札を行い、青森市斎場整備運営
等事業者選定委員会での審査における総合評価点が 8 0 . 8 5 点であった事業者グル
ープを落札決定者として契約する。

【参考】施設整備イメージ図 ※本図は、提案イメージであり、実際とは異なる場合があります。

(1) 外観図（北側から望む）



(2) 内観図（正面出入口）



(3) 内観図 (エントランスホール)



(4) 内観図 (待合ホール)

