

有料老人ホーム情報開示等一覧表

青森市

（令和6年7月1日）

施設名	サービス付き高齢者向け住宅さくら	
施設の類型	サービス付き高齢者向け住宅	
介護保険の指定居宅サービスの種類（注1）	無し	
所在地	青森市問屋町一丁目15番10号	
事業主体名	青森保健生活協同組合	
開設年	平成24年11月1日	
入居者数／入居定員	71人/72人	
一時金	入居一時金	31,000(1人部屋)、50,000(2名部屋)
	介護費用の一時金（円）	0円
	（介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料）	0円
	返還金の保全措置	退去時敷金返還
入居者基金への加入	無し	
月額利用料（円） （介護保険に係る利用料を除く。）	≪家賃≫31,000円（1人部屋）、50,000円（2人部屋） ≪共益費≫15,000円（1人部屋）、20,000円（2人部屋） ≪施設入居費≫7,000円（1人） ≪食事≫1日1,400円（朝400円、昼500円、夕500円） ≪光熱費≫電気代2,000円 暖房費7,000円（11月～3月までの5ヶ月間）	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無（注2）	無し
体験入居の有無	無し	
情報開示	重要事項説明書の公開の有無等	有り 公開方法：（入居希望者へ実物提示）
	契約書の公開の有無等	有り 公開方法：（入居希望者へ実物提示）
	管理規程の公開の有無等	有り 公開方法：（入居希望者へ実物提示）
	財務諸表の閲覧の有無等	無し
（社）全国有料老人ホーム協会への加入の有無	無し	
備考		

注1） 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入する。

注2） 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。