

有料老人ホーム情報開示等一覧表

青 森 市
(2024 年 7月 1日)

施設名	ウエルステージ	
施設の類型	住宅型有料老人ホーム	
介護保険の指定居宅サービスの種類（注1）		
所在地	青森市桜川6丁目6-21	
事業主体名	シニアエール株式会社	
開設年	平成26年	
入居者数/入居定員	36/38	
一時金	入居一時金	なし
	介護費用の一時金（円）	なし
	（介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料）	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	なし	
月額利用料（円） （介護保険に係る利用料を除く。）	トイレ無 8畳：106,820円（税込） トイレ有 10畳：132,500円（税込）	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	施設内（居室・共用スペース）
	追加費用の有無（注2）	あり（有料サービス利用時）
体験入居の有無	あり（空室がある場合）	
情報開示	重要事項説明書の公開の有無等	あり（公開方法 ）
	契約書の公開の有無等	あり（公開方法 ）
	管理規程の公開の有無等	あり（公開方法 ）
	財務諸表の閲覧の有無等	あり
(社)全国有料老人ホーム協会への加入の有無		
備考		

注1) 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入する。

注2) 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。