

有料老人ホーム情報開示等一覧表

青 森 市
（令和6年7月1日）

施設名	有料老人ホーム りらい	
施設の類型	住宅型有料老人ホーム	
介護保険の指定居宅サービスの種類（注1）		
所在地	青森市大字矢田前字本泉26番地3	
事業主体名	株式会社 巧建	
開設年	平成30年	
入居者数／入居定員	18名／20名	
一時金	入居一時金	なし
	介護費用の一時金（円）	なし
	（介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料）	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	なし	
月額利用料（円） （介護保険に係る利用料を除く。）	Aタイプ 家賃31,000円、食費45,000円、光熱費13,000円、 管理費8,000円 合計 97,000円 ※詳細は重要事項説明書8～9ページ参照	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	施設内（居室・共同スペース）
	追加費用の有無（注2）	なし
体験入居の有無	あり 料金1泊素泊まり2,400円（※税別） 食費は別途実費請求（朝食1食400円、昼食1食500円、夕食1食600円 ※税別）	
情報開示	重要事項説明書の公開の有無等	あり（公開方法 施設内に設置及び契約時に配布）
	契約書の公開の有無等	あり（公開方法 施設内に設置及び契約時に配布）
	管理規程の公開の有無等	あり（公開方法 施設内に設置及び契約時に配布）
	財務諸表の閲覧の有無等	なし
	(社)全国有料老人ホーム協会への加入の有無	
備考		

注1) 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入する。

注2) 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。