

公売公告兼見積価額の公告別紙

(公売財産の名称、数量、性質、所在、公売財産上の賃借権等の権利の内容、公売保証金及び見積価額)

売却区分 番号	06-02-01	見積価額	1,060,000円
		公売保証金	106,000円

不動産の表示 (不動産登記簿の表示による)

- 1 所在地 青森市大字新城字平岡
地番 124番37
地目 宅地
地積 176.35㎡

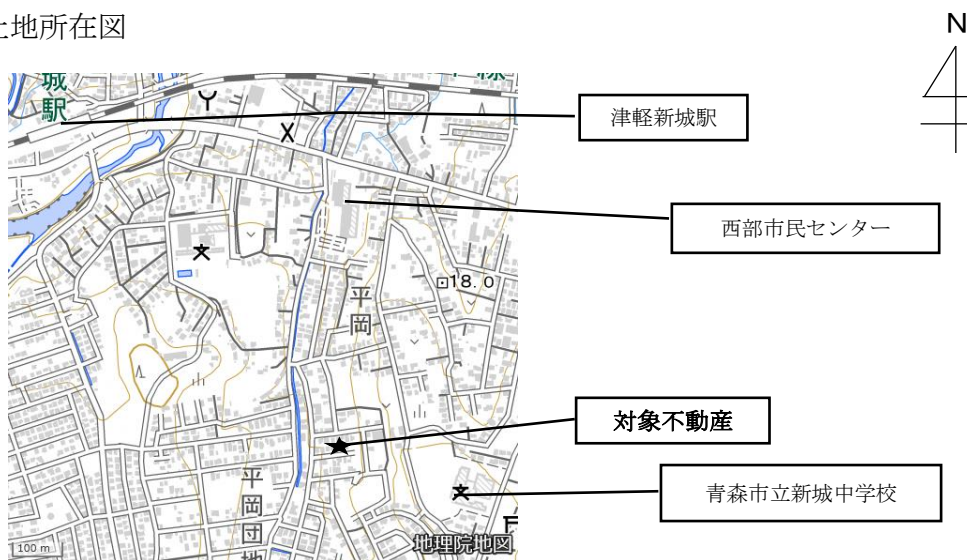
不動産の概要

- 1 公法上の規制に関する事項
- ・市街化区域
 - ・第1種住居地域 (指定建ぺい率50%、指定容積率80%)
 - ・周知の埋蔵文化財包蔵地に該当しない
- 2 土地の状況
- ・間口約10m、奥行約18m、地積176.35㎡の長方形地
- 3 接道状況
- ・南側が幅員約5.5mの舗装市道 (路線名 新城平岡122号線で、建築基準法第42条1項3号適用道路) に等高から約0.5m高く接面する。
- 4 最寄駅
- JR奥羽本線「津軽新城」駅まで南東方へ約1.2km
- 5 その他
- ・土壌汚染などに関する専門な調査は行っていません。
 - ・青森市は公売財産の引き渡し義務を負いません。公売財産上の動産等の撤去、占有者等に対する明け渡し請求は買受人と所有者との間で協議してください。
 - ・土地の境界については、買受人が隣接地所有者と協議する。

売却区分番号

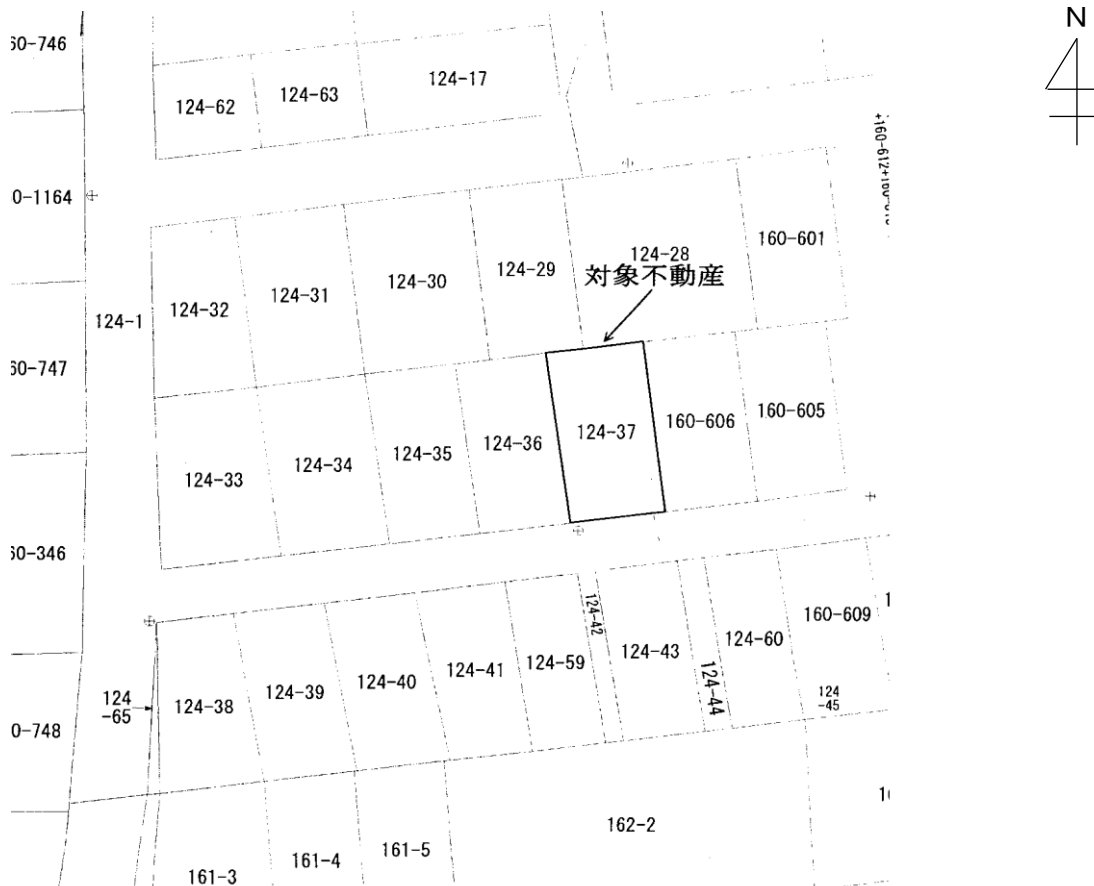
06-02-01

土地所在図



この地図は国土地理院地図を利用して作成

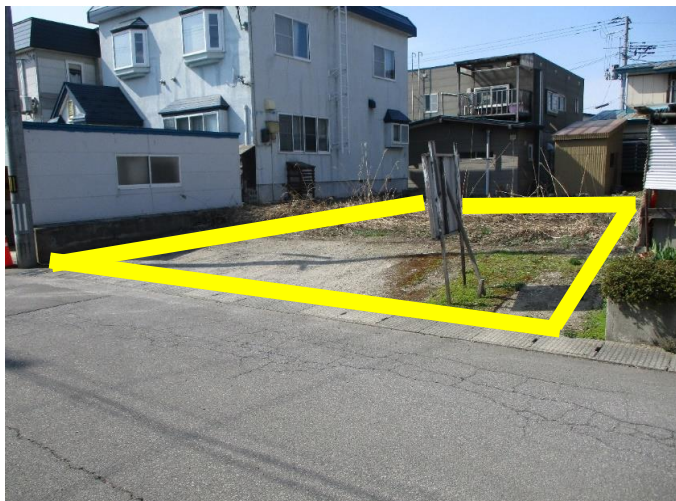
見取図



売却区分番号

06-02-01

南東側から撮影



南西側から撮影



北東側から撮影

