

有料老人ホーム情報開示等一覧表

青 森 市

（ 令和 5年 7月 1日 ）

施設名		サービス付き高齢者向け住宅 海に見える街こぼし
施設の類型		サービス付き高齢者向け住宅
介護保険の指定居宅サービスの種類（注1）		—
所在地		青森市大字小橋田川26-51
事業主体名		一般社団法人 慈恵会
開設年		平成24年
入居者数／入居定員		入居者数 13名 / 入居定員 15名
一時金	入居一時金	1人部屋 90,000円 / 2人部屋 120,000円
	介護費用の一時金（円）	—
	（介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料）	—
	返還金の保全措置	—
入居者基金への加入		—
月額利用料（円） （介護保険に係る利用料を除く。）		月額利用料 115,650円～192,000円 ・家賃 29,550円～39,450円 ・共益費 24,600円～29,550円 ・食事代 46,500円～93,000円 ・水光熱費（5月～10月） 15,000円～22,500円 （11月～4月） 18,000円～30,000円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	—
	追加費用の有無（注2）	—
体験入居の有無		有
情報開示	重要事項説明書の公開の有無等	有 （公開方法 ）
	契約書の公開の有無等	有 （公開方法 ）
	管理規程の公開の有無等	有 （公開方法 ）
	財務諸表の閲覧の有無等	無
（社）全国有料老人ホーム協会への加入の有無		無
備考		

注1） 介護保険法第70条の規定により指定された居宅介護サービスの種類を記入する。

注2） 介護費用の一時金及び介護保険に係る利用料は除く。