

平成 29 年度第 1 回 青森市都市計画審議会 会議概要

1 開催日時

平成 29 年 12 月 22 日（金）14 時 00 分から 14 時 50 分

2 開催場所

中央市民センター 3 階 大会議室
（青森市松原 1 丁目 6 番 15 号）

3 出席者

<青森市都市計画審議会委員>

一戸 善正委員、大矢 保委員、香取 薫委員、後藤 厚子委員
鈴木 泰雄委員、竹内 慎司委員、舘山 善也委員、奈良 祥孝委員
橋本 尚美委員、福士 修身委員、福士 祐治委員、藤原 浩平委員、
丸野 達夫委員、渡部 伸広委員

<事務局及び関係職員>

都市整備部：部長 大櫛 寛之、理事 八戸 認、次長 長井 道隆
都市政策課：課長 佐々木 浩文、副参事 遠嶋 祥剛
主幹 池野 泰史、主査 京谷 智、主査 片岸 道悟
主査 山内 拓也、技師 北澤 宏和、主事 北山 賢臣
環境部 下水道整備課：主幹 奈良 信人、主幹 嶋守 亮、主査 堀内 洋輔

4 欠席者

<青森市都市計画審議会委員>

工藤 真人委員、櫻庭 洋一委員、杉山 克己委員、森内 之保留委員

5 会議に付した議題

諮問案件

諮問第 1 号 青森都市計画下水道の変更（青森市決定）

その他

（仮称）青森市立地適正化計画素案（意見聴取）

6 議事の要旨

担当課	諮問第1号 青森都市計画下水道の変更（青森市決定） 配付資料に基づき説明。
議長 （会長）	只今説明のあった諮問第1号について、質問を承る。
委員	1分間に送水する計画汚水量が3 m ³ 以下の2.6 m ³ になったということで、マンホール形式ポンプ場になるということだが、将来的に3 m ³ 以上に揺り戻しとなる可能性はないのか。
担当課	今回、北部地区が集合処理ではなく、合併処理浄化槽となったので、現時点で汚水量が増加する見込みはない。
委員	例えば、周辺の宅地造成などにより人口が増える、といったことは、危惧されていないということか。
担当課	はい。
議長 （会長）	そのほか、質問がないようなので、諮問第1号について、お諮りする。異議ないか。
委員	（「異議なし」との声あり）
議長 （会長）	異議がないようなので、諮問第1号は、異議ないものとして市長に答申することとする。
担当課	（仮称）青森市立地適正化計画素案（意見聴取） 配付資料に基づき説明。
議長 （会長）	只今説明のあった「（仮称）青森市立地適正化計画素案（意見聴取）」について、質問を承る。
委員	青森市新総合計画において、4つの拠点ということで、以前から私も把握している。今回の立地適正化計画においては、新たに2つ加わって、6つの拠点ということになった。この2つの拠点が加わった時期とどのような場で協議されて、決定されたものなのか。
担当課	これまで平成27年度から策定作業を開始し、今年度末の策定を目指しているところであり、策定作業を進める中で、現在の都市機能のストックの状況や市民の方の移動状況等を踏まえた上、今年度、バランスを踏まえた形で、都市拠点を6拠点として設定した。
委員	協議の場や市民説明などの場などはあったのか。
担当課	庁内で検討した上で、有識者の方からご意見をお伺いするための会議等を開催している。その中で、6拠点の考えを示した上で、素案を作成し、現在実施しているパブリックコメントや各地域での市民向けの説明会の場

	でお示しをしている状況である。
委員	素案の 77 ページの (2) のウの「放置危険空家の対策と連携」について、具体的な対策とどのような連携を行うのか示してほしい。
担当課	放置危険空家、空家対策については、この計画と一緒に現在策定を進めている「住生活基本計画」などの中で、空家対策等の具体事業として、考えをまとめることとなるが、この計画と立地適正化計画を連携した上で、今後取り組んで参りたいと考えている。
委員	具体的な対策は、これから考えていくということになるのか。
担当課	その通りである。
委員	市民に対する説明会やパブリックコメントを踏まえて、この素案に対する市民の意向が反映される、と理解してよろしいか。
担当課	現在、素案を市民の皆様にお示しし、それを踏まえて、最終的な計画を取りまとめていく、という作業がこれから控えている。
委員	その場合に、先ほど 68 ページの下の「立地適正化計画と連携して行う地域づくりの基本的な方向性」というところを進めていかれる、との説明を踏まえ、原案を作る上で、市民のニーズ等を取り入れる場、協議する場を設ける予定はあるのか。 また、今回の素案では、誘導施策に対してのコンセプト、ビジョンを踏まえた上での目標値の項目、数値が示されていないが、現時点でどこまで考えているのか。
担当課	この計画は、これまでも合計 3 回有識者の方からご意見を伺いながら、策定を進めており、現在、素案を作成し、市民の方にお示ししている状況となっている。 目標値等の設定については、素案に対する市民の方のご意見を踏まえながら、設定した上で、最終的にお示し出来れば、と考えている。
議長 (会長)	そのほか、質問、意見がないようなので、本日の会議を踏まえて、計画の策定を進めていただければと思う。
	終了

7 表決の数

諮問第 1 号 14 名全員異議なし